

Plano Diretor
Participativo de
São Pedro
de Alcântara

3ª reunião com o Conselho
de Desenvolvimento
Municipal

09 de maio de 2024



cronograma

mês 1 a 8

ETAPA 01 PRELIMINAR PREPARATÓRIA

- Organização equipe prefeitura e UFSC;
- Acordo PMSPA e UFSC sobre metodologia;
- Plano de mobilização social;
- Levantamento de informações existentes;
- Leitura institucional;
- Estruturação da equipe técnica da prefeitura;
- Estruturação do Conselho de Desenvolvimento Municipal.

Discussão no Conselho de Desenvolvimento Municipal de SPA

AUDIÊNCIA
PÚBLICA 01:
LANÇAMENTO PDP

mês 1 a 8

ETAPA 02 LEITURA DA CIDADE

- Leitura Técnica: pesquisas, levantamento; de dados, mapeamento e análises;
- Leitura Comunitária
- Sistematização da Leitura da Cidade.

CICLO 01:
Primeira Rodada
de Oficinas Territoriais

Discussão no Conselho de Desenvolvimento Municipal de SPA

AUDIÊNCIA
PÚBLICA 02:
DIAGNÓSTICO

mês 8 a 10

ETAPA 03 DIRETRIZES / EIXOS ESTRATÉGICOS

- Qualificação do Conselho de Desenvolvimento;
- Sistematização da Leitura da Cidade;
- Elaboração preliminar das diretrizes;
- Definição de estratégias e diretrizes.

CICLO 02:
Segunda Rodada
de Oficinas Territoriais

Discussão no Conselho de Desenvolvimento Municipal de SPA

**ESTAMOS
AQUI!**

mês 10 e 11

ETAPA 04 VERSÃO PRELIMINAR DO PDP

- Sistematização das contribuições das oficinas territoriais e Conselho de Desenvolvimento;
- Elaboração da versão preliminar do PDP.

Discussão no Conselho de Desenvolvimento Municipal de SPA

mês 11 e 12

ETAPA 05 CONSULTA PÚBLICA E CONSOLIDAÇÃO DO PDP

Estruturação do processo de consulta pública;

**Período de Consulta
Pública**

Sistematização das contribuições.

CONFERÊNCIA:
Discussão da versão final
do PDP (caráter aberto,
porém **votação apenas
do Conselho**)

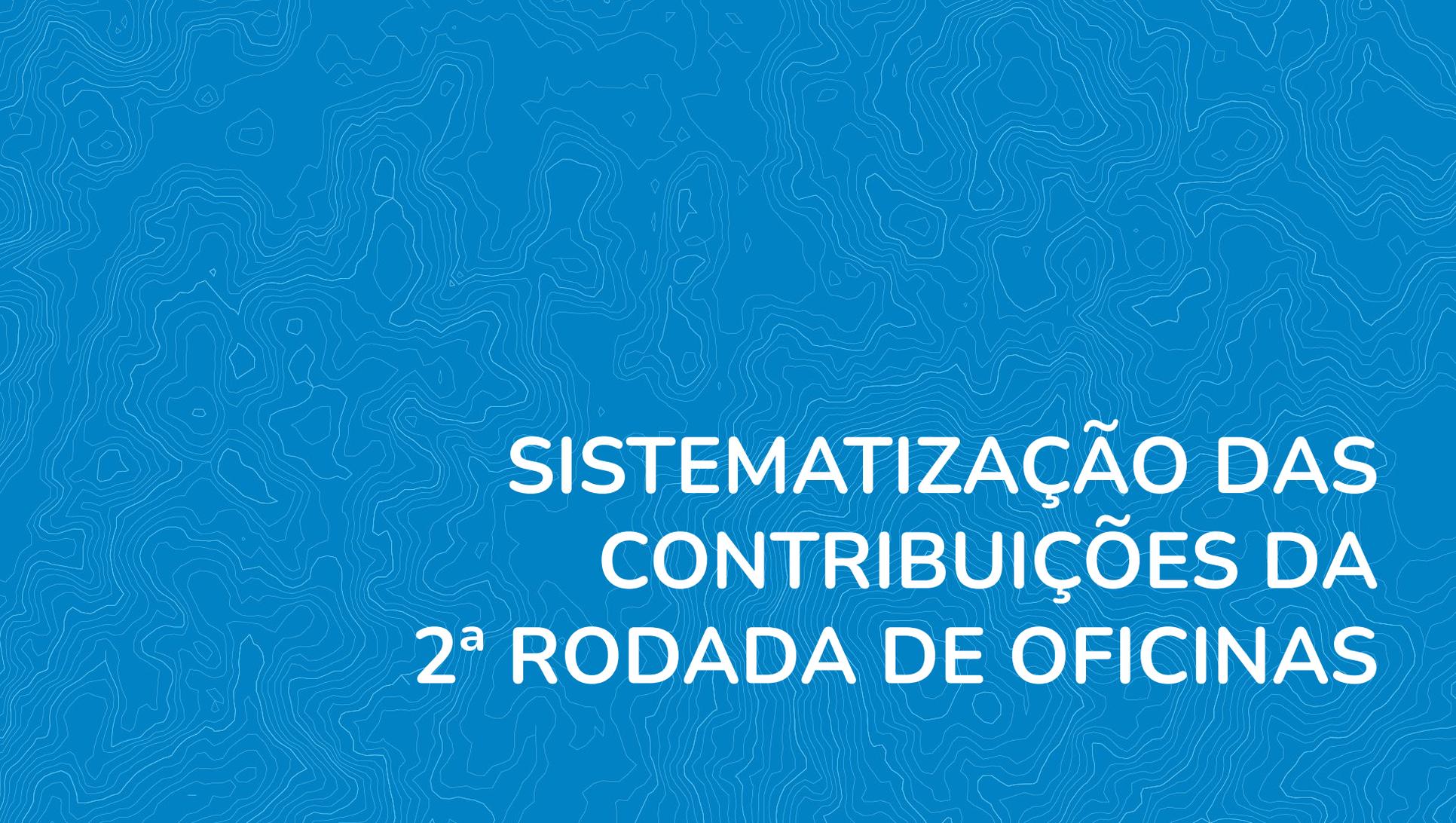
**VERSÃO FINAL DO
PROJETO DE LEI A
SER ENCAMINHADO
PARA CÂMARA DE
VEREADORES**

Pauta da 3ª reunião do CDM

- aprovação da ata da Segunda Reunião do CDM;
- apresentação da sistematização das contribuições da Segunda Rodada de Oficinas;
- deliberação sobre o cronograma de atividades participativas;
- apresentação do processo de Consulta Pública.



APROVAÇÃO DA ATA DA 2ª REUNIÃO



SISTEMATIZAÇÃO DAS CONTRIBUIÇÕES DA 2ª RODADA DE OFICINAS

Registros 2ª Rodada de Oficinas



TOTAL:
79 PARTICIPANTES



Conteúdo apresentado

Princípios

Bloco 1

Macrozoneamento, perímetro urbano e áreas especiais

Centralidades

Mobilidade

Rede de espaços livres

Bloco 2

Desenvolvimento Rural

Políticas Setoriais

Instâncias Participativas

Registros 2ª Rodada de Oficinas

Segunda Rodada de Oficinas	Participantes	%	Respostas Bloco 01	Respostas Bloco 2
Área Rural 1 27/03/2024 (quarta-feira), 19h	21	27%	18	17
Área Rural 2 26/03/2024 (terça-feira), 19h	21	27%	15	19
Área Urbana 1 02/04/2024 (terça-feira), 19h	17	22%	19	16
Área Urbana 2 18/04/2024 (quinta-feira), 19h	20	25%	16	14
TOTAL	79	100%	68	66

Metodologia das Oficinas

Atribuição de aderência/aprovação das afirmações propostas com base nas Diretrizes e Eixos Estratégicos

Ao todo foram recebidas 68 fichas para fins de sistematização da dinâmica geral. Das 68 fichas recebidas, nem todas tiveram as respostas preenchidas.

Espaço para Comentários: Este é um espaço aberto para você adicionar qualquer comentário adicional sobre as diretrizes apresentadas. Por favor, mencione o número da diretriz relacionada ao seu comentário.

3 - Sobre a mobilidade acredito que o ponto de maior atenção deva ser....



Por favor, assinale o nível de importância das seguintes diretrizes propostas para o Município, de 1 a 5, sendo 1 "Não é importante para o Município" e 5 "Muito importante para o Município":

DIRETRIZ 01 - O plano diretor deve prever ocupação mais intensa na parte mais estruturada da área central, qualificar as centralidades e evitar a ocupação linear, orientando o crescimento urbano para áreas com menor risco ambiental.

não é importante	pouco importante	moderadamente importante	importante	muito importante
1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input checked="" type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>

DIRETRIZ 02 - O plano diretor deve incentivar a melhor conexão entre as centralidades e a distribuição mais equilibrada dos serviços, equipamentos comunitários, empregos e comércios.

não é importante	pouco importante	moderadamente importante	importante	muito importante
1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input checked="" type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>

DIRETRIZ 03 - O plano diretor deve priorizar os modos de deslocamento ativos (caminhada e bicicleta) e o transporte público, articulando as centralidades e concentrando densidade nas vias prioritárias da área central.

não é importante	pouco importante	moderadamente importante	importante	muito importante
1 <input type="checkbox"/>	2 <input checked="" type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>

DIRETRIZ 04 - O plano diretor deve demarcar áreas de interesse ambiental prioritárias à implantação de espaços de lazer, reforçando a integração entre as paisagens naturais, as centralidades e equipamentos comunitários.

não é importante	pouco importante	moderadamente importante	importante	muito importante
1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input checked="" type="checkbox"/>

Metodologia de sistematização

Para análise dos resultados das avaliações que serão apresentadas no **Produto 04** em cada um dos temas, as fichas foram compiladas em **quadros contendo o número de respostas** para cada opção por OT.

Posteriormente foi feito um **Gráfico Síntese** que demonstra a porcentagem de classificação de cada diretriz.



Quadro Exemplo - Respostas recebidas na Área Rural 2 em relação à Diretriz 1

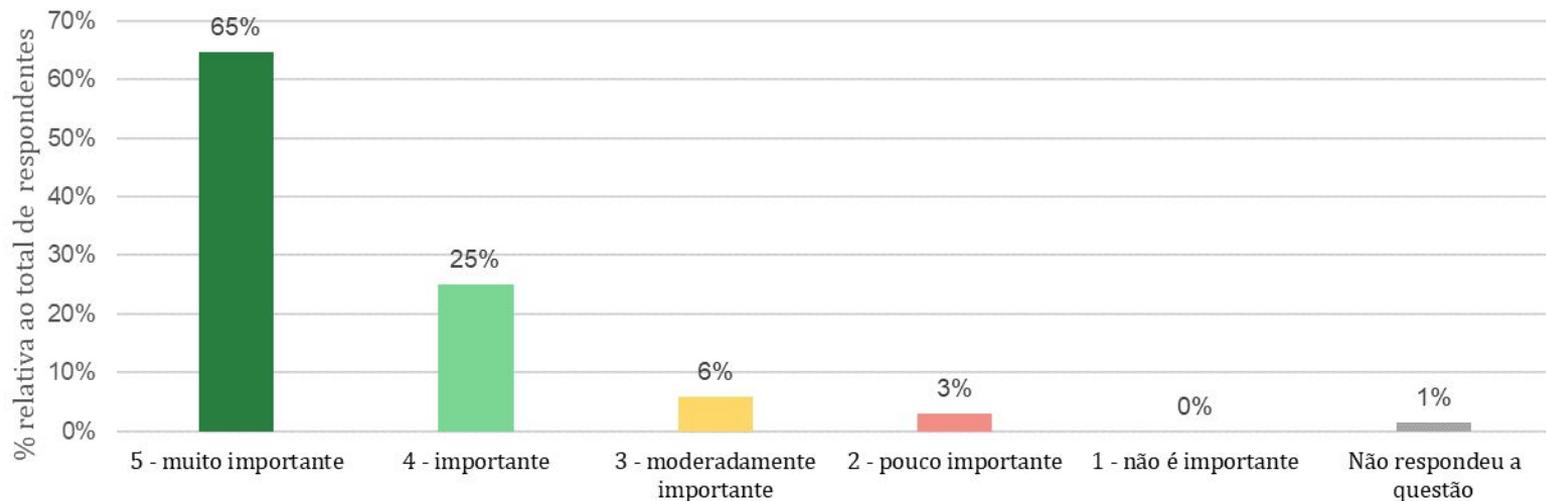
	pouco importante		muito importante		não respondeu
opções de resposta	1	2	3	4	5
número de respostas	0	1	0	2	13
					0

Quadro Exemplo - Contribuições escritas recebidas na Área Rural 2 em relação à Diretriz 1

Atribuição de importância	Contribuição escrita
5	01 - O Plano Diretor deve atuar de regularizar as áreas de ocupação. Também disponibilizar acesso fácil a serviços, lazer e segurança nessas áreas para que não tenha um deslocamento para outras áreas.
2	Diretriz 01 - Gostaria de por um ponto sobre agricultura familiar ser mais valorizada.

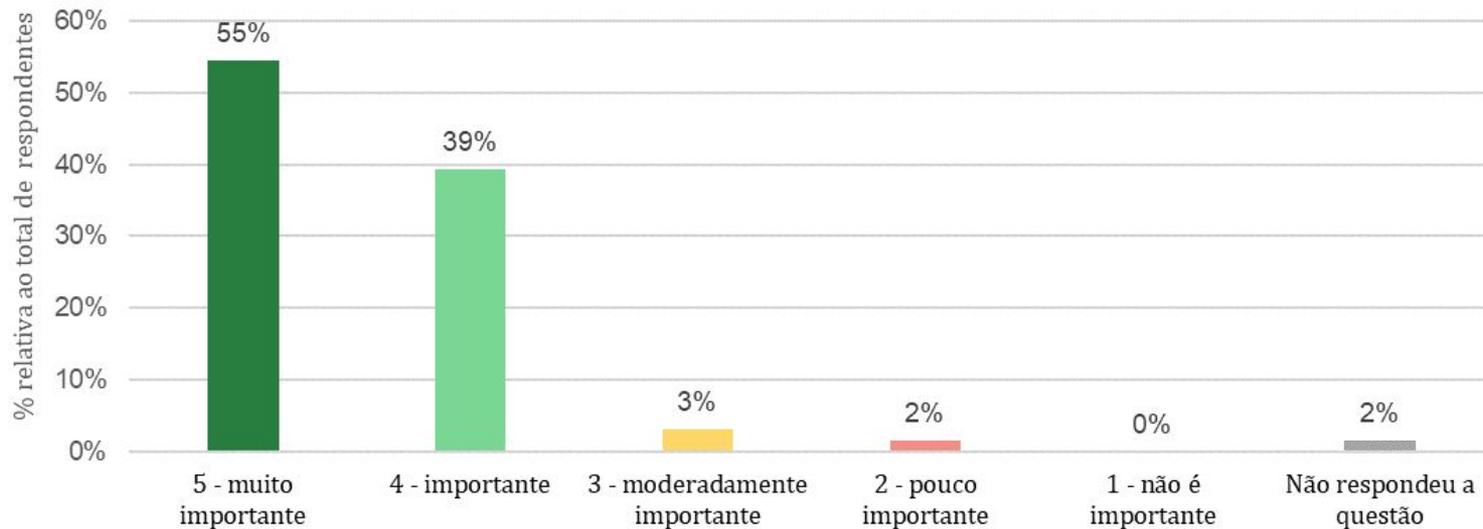
Macrozoneamento, perímetro urbano e áreas especiais

DIRETRIZ 01 – O Plano Diretor deve prever ocupação mais intensa na parte mais estruturada da área central, qualificar a centralidade e evitar a ocupação linear, orientando o crescimento urbano para áreas com menor risco ambiental.



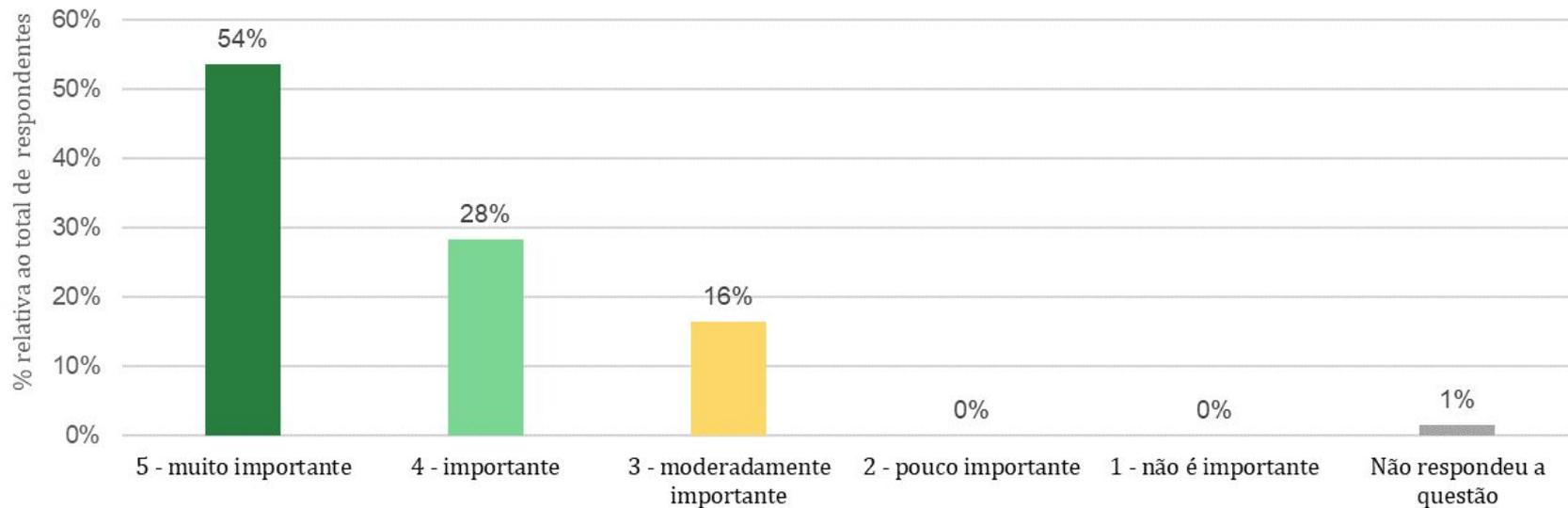
Centralidades

DIRETRIZ 02 – O Plano Diretor deve incentivar a melhor conexão entre as centralidades e a distribuição mais equilibrada dos serviços, equipamentos comunitários, empregos e comércios.



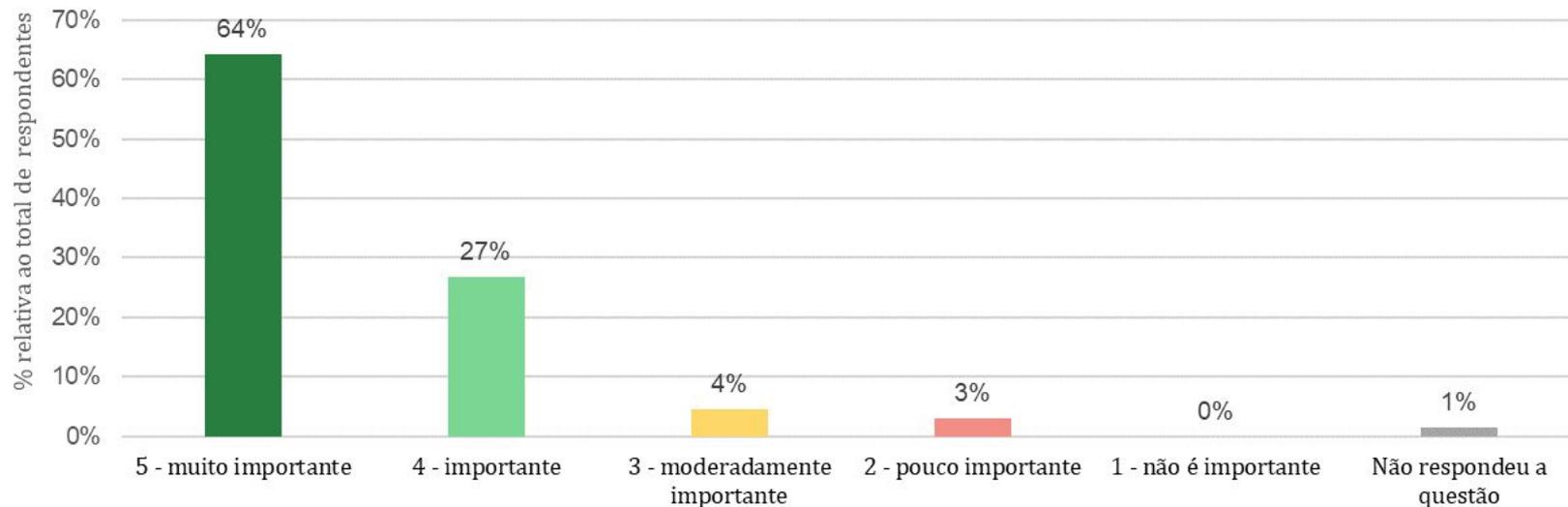
Mobilidade

DIRETRIZ 03 – O Plano Diretor deve priorizar os modos de deslocamento ativos (caminhada e bicicleta) e o transporte público, articulando a centralidade e concentrando densidade nas vias prioritárias da área



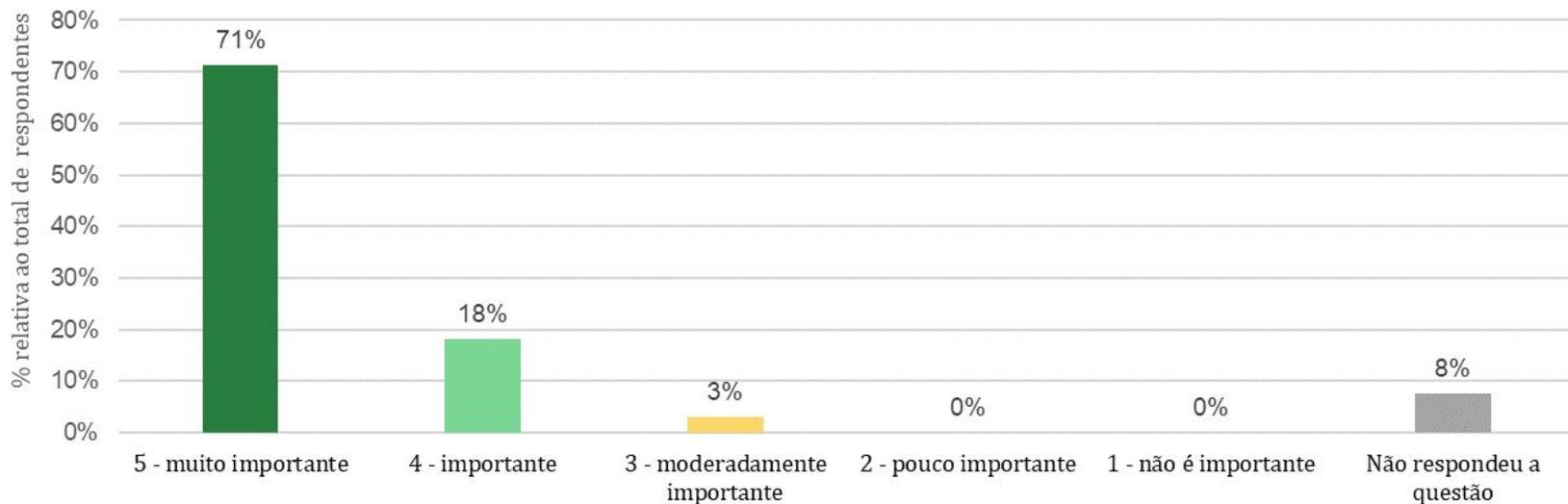
Redes de Espaços Livres

DIRETRIZ 04 – O Plano Diretor deve demarcar áreas de interesse ambiental prioritárias a implementação de espaços de lazer, reforçando a integração entre as paisagens naturais, a centralidade e equipamentos comunitários.



Desenvolvimento áreas rurais

DIRETRIZ 05 – O Plano Diretor deve incentivar a diversificação económica sustentável da área rural, integrando a valorização do turismo de baixo impacto e do património cultural, combatendo o parcelamento irregular e implementando a infraestrutura básica.

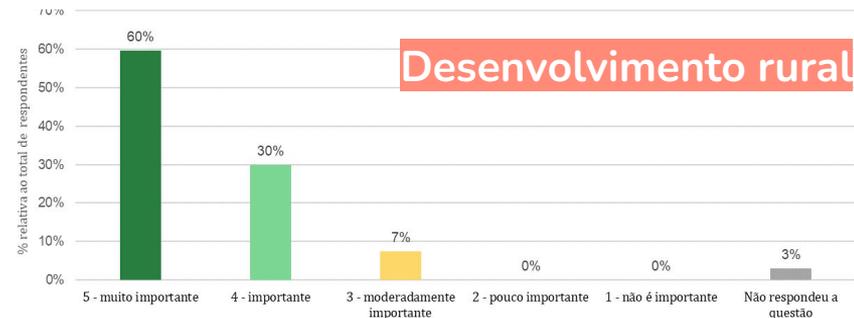
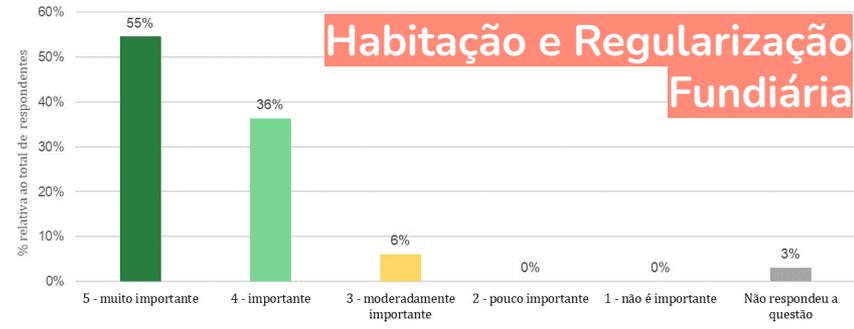
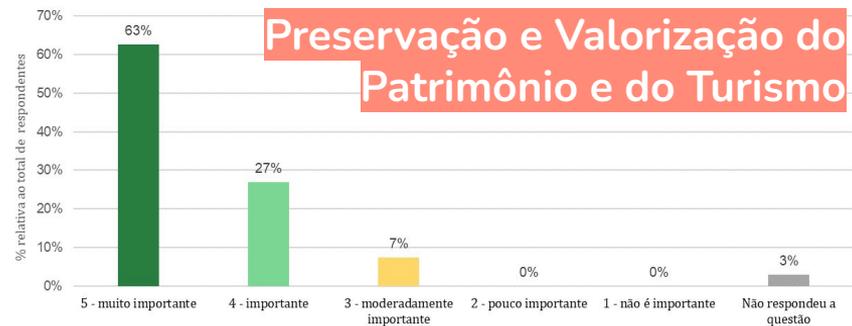
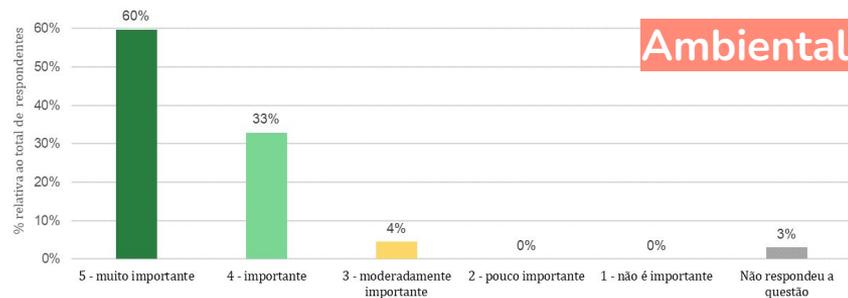
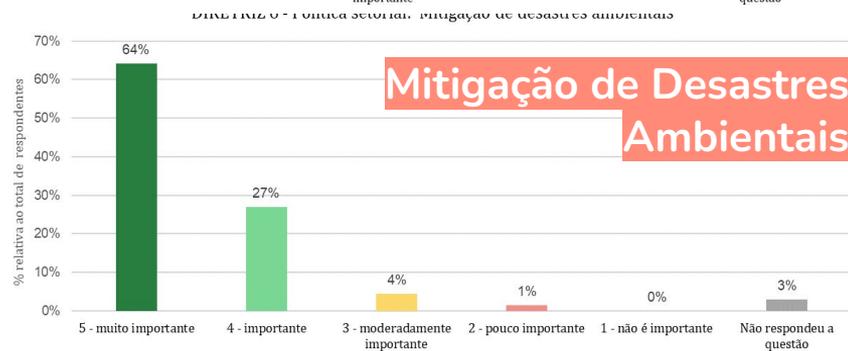
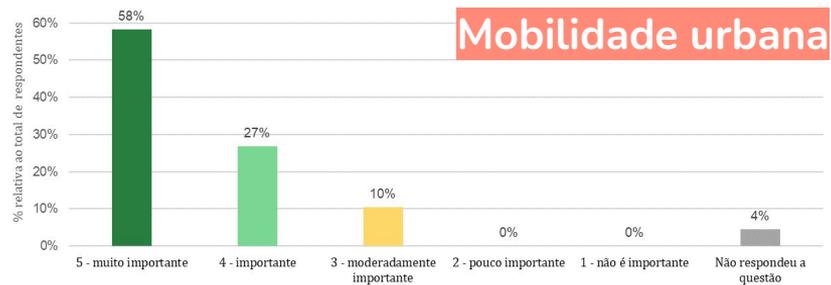


Desenvolvimento áreas rurais

Manifestações escritas:

Atribuição de importância	Contribuição escrita
5	Verificar as condições de condomínios rurais e taxas que podem pagar para o município.
4	Implantação de condomínios rurais.
5	Criar condomínio não pode ser uma alternativa para o município, mais que seja ordenado.
5	Estudar a possibilidade de implementação de condomínios rurais como forma de possibilitar um ganho econômico para os atuais proprietários e simultaneamente evitar o parcelamento irregular do solo de vias rurais.
5	Acrescentar o planejamento de condomínios rurais: locais de criação contrapartida ao município Acessibilidade das áreas. Não atrapalhar o desenvolvimento rural das propriedades já existentes e de novos projetos rurais.
5	Rever a questão de condomínio rural com a mitigação de tributos diferenciados.
5	Considerar a hipótese\possibilidade de condomínios rurais - Avaliar o Potencial de Alta Varginha - legislação especial específica.

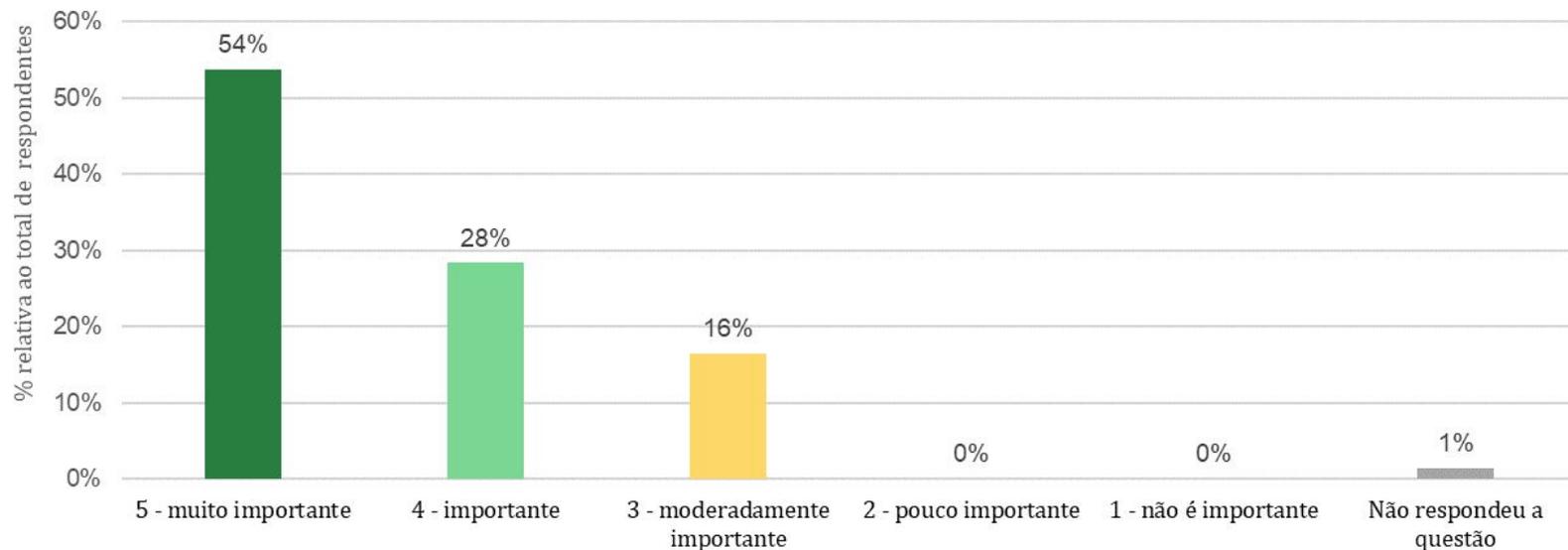
Políticas setoriais propostas:



Políticas setoriais propostas:

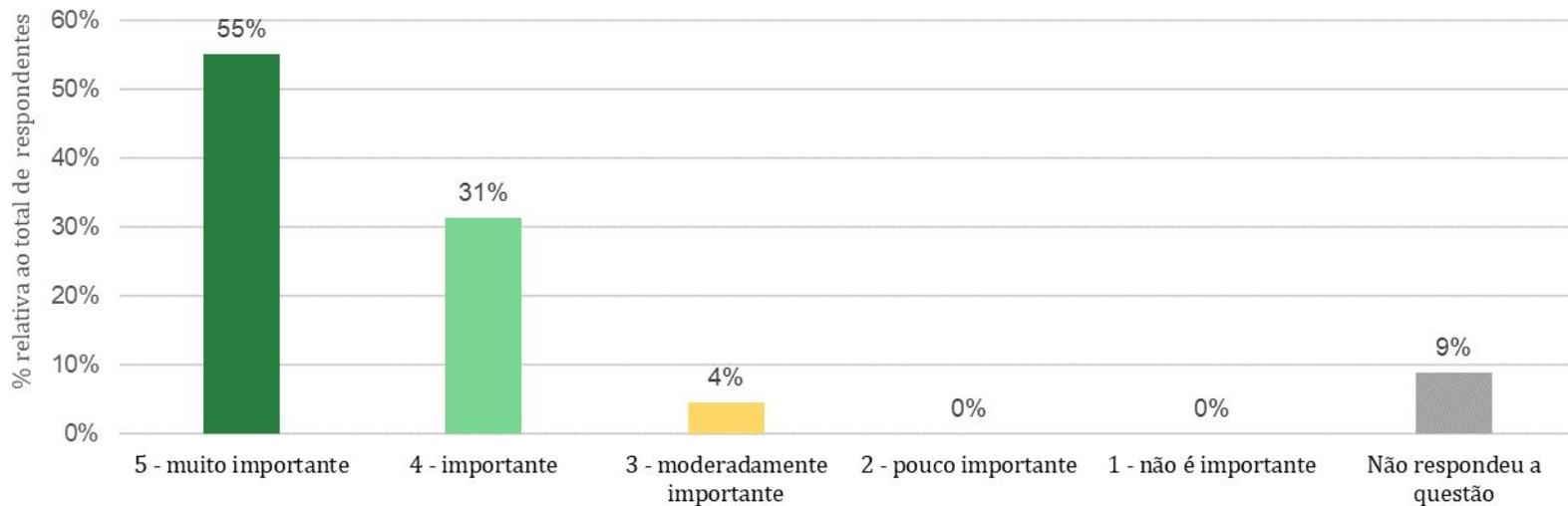
Diretriz 6 - Considerando as políticas propostas, classifique-as de acordo com sua importância para o desenvolvimento sustentável do município

Somatório total das Políticas setoriais propostas:



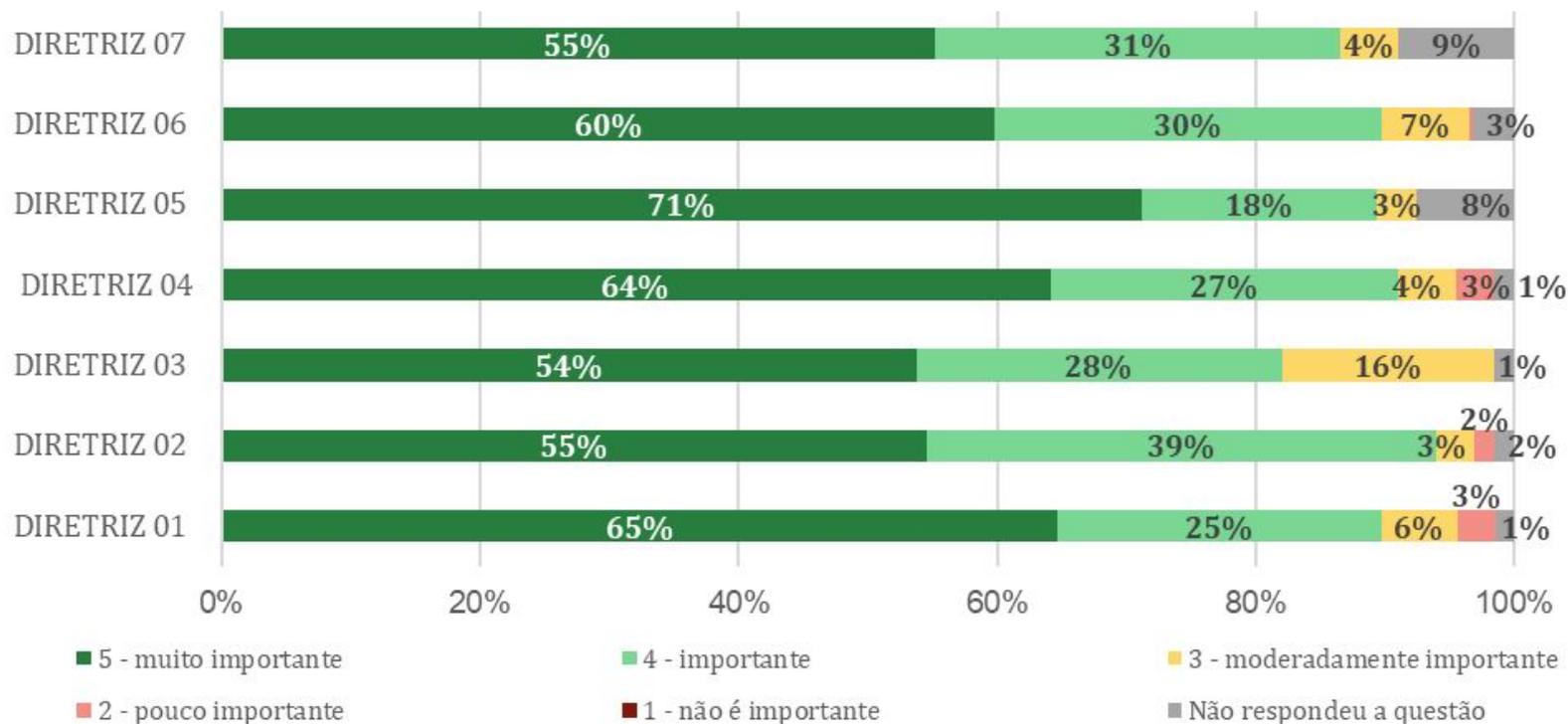
Instâncias participativas

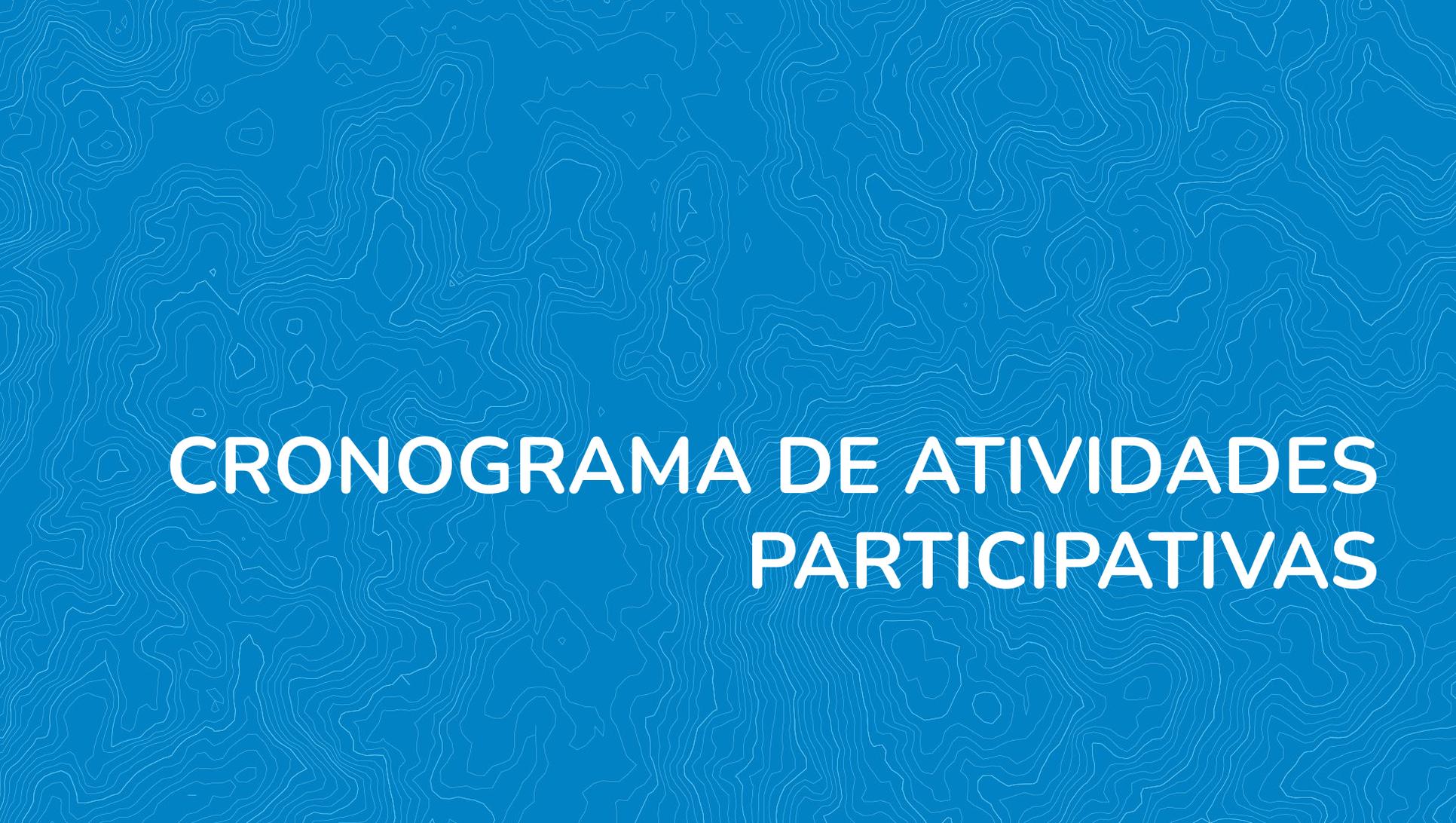
DIRETRIZ 07 - O Plano Diretor deve fortalecer as instâncias de participação na política urbana municipal, e consolidar a atuação do Conselho de Desenvolvimento Municipal de São Pedro de Alcântara no processo de gestão e planejamento territorial.



Síntese geral

classificação das diretrizes propostas





CRONOGRAMA DE ATIVIDADES PARTICIPATIVAS

Cronograma proposto: Próximas etapas

MAIO - JUNHO						
DOM	SEG	TER	QUA	QUI	SEX	SAB
05	06	07	08	09	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	01
02	03	04	05	06	07	08
09	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22

09/05 - Hoje! Reunião com o Conselho

13/05 - Publicação Regimento Consulta Pública

28/05 - Lançamento da Consulta Pública

28/05 a 11/06 - Período de Consulta Pública sobre a Versão Preliminar

17/06 a 21/06 - Reunião com o Conselho para definir a Conferência Final

A Consulta Pública

A Consulta Pública é instrumento de gestão democrática e participativa a ser realizada em caráter **consultivo e propositivo**, sendo aberta a interessados em contribuir com o processo de Revisão do Plano Diretor.

- Publicação do Regimento Interno de Regramento da Consulta Pública 15 dias antes do início;
- Consiste na divulgação do texto da Versão Preliminar do anteprojeto de Lei Complementar do Plano Diretor Participativo de São Pedro de Alcântara;
- Período proposto: **28/05 a 11/06** - aberto por 15 dias;
- Local de acesso aos documentos: on-line e físico;
- Ampla divulgação: redes sociais, publicação no diário oficial, postos de saúde, escolas, grupos de whatsapp;

A consulta pública

Distribuição de Formulários físicos; Formulários online disponíveis no site do projeto;

Todas as Contribuições serão **codificadas** para que os participantes possam verificar a resposta posteriormente, na **Conferência Final**.

Exemplos dos formulários do município de Antônio Carlos



participAC

PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO
Sua participação neste processo é muito importante!



Consulta Pública - Plano Diretor Participativo de Antônio Carlos

Está aberto o período de consulta pública para coleta de contribuições a respeito da versão preliminar do anteprojeto de Lei do Plano Diretor Participativo de Antônio Carlos-SC.

A presente Consulta Pública busca coletar contribuições por escrito da sociedade civil sobre a versão preliminar do anteprojeto de Lei do Plano Diretor Participativo de Antônio Carlos-SC. É regida pelo regimento **XX**, publicado em: **xx**. Seu objetivo é dar uma nova oportunidade para a sociedade se manifestar a respeito das propostas elaboradas.

Informamos que, a cada resposta cadastrada neste formulário, será encaminhado por e-mail e WhatsApp um código referente ao cadastro da manifestação, para controle e conferência das participações. Por isso, é importante que os contribuintes desta Consulta Pública deixem suas informações para contato.

Conforme a Lei Geral de Proteção de Dados (13.709/2018): Os dados pessoais dos inscritos são confidenciais e não serão disponibilizados a terceiros, constando em lista pública apenas o nome completo e, se for preenchida, a entidade que representa.

Os documentos que subsidiam a presente consulta pública podem ser acessados pelo link: <https://participac.ufsc.br/>

Este formulário estará aberto desde o dia **24/11/2023** até às **23h59** do dia **08/12/2023**.

Não é obrigatório login no google.*

Consulta Pública versão preliminar do Plano Diretor Participativo de Antônio Carlos



A presente Consulta Pública busca coletar contribuições, por escrito, da sociedade civil sobre a versão preliminar do anteprojeto de Lei do Plano Diretor Participativo de Antônio Carlos-SC. É regida pelo Decreto XX, publicado em: xx. Seu objetivo é dar uma nova oportunidade para a sociedade se manifestar a respeito das propostas elaboradas.

Identificação

Nome: _____
Entidade: _____
Celular e e-mail: _____

Proposta

A proposta se refere a qual dispositivo da versão preliminar do Plano Diretor? (Número do Artigo ou do Anexo. Ex: Título X, Artigo 18, inciso II e Mapa 01)

Qual o caráter de sua sugestão?

Inclusão Exclusão Modificação

Qual alteração você gostaria de sugerir?

Apresente uma justificativa para sua sugestão:

Agradecemos imensamente seu tempo e colaboração para a consulta pública do Projeto de Lei do Plano Diretor Participativo de Antônio Carlos-SC. As suas respostas serão somadas às de outras pessoas e analisadas conforme respaldo técnico e jurídico da equipe técnica, para serem ou não adicionadas ao projeto de lei. Para a conferência no documento de resposta às manifestações, este é seu código: **FF01.C**

Para a conferência no documento de resposta às manifestações, você pode destacar esta seção da folha que contém o **código da sua manifestação: FF01.C**

Formulários físicos e versão impressa definição de pontos com o CDM

Sugestão de locais para Distribuição de Formulários físicos:

- **Sede da Prefeitura** - R. Paulino Clasen, 26, São Pedro de Alcântara - SC, 88125-000 - **Centro**
- **Escola Santa Filomena** - Profº Augusto Schnitzler. Rua Geral Santa Filomena - **Santa Filomena**
- **E.B. Dr Adalberto Tolentino De Carvalho**- Rua Manoel Pedro Silveira, 507 - **Santa Teresa**
- **CRAS** - R. João Pedro Hames - **Santa Teresa**

A consulta pública:

O formulário deve conter:

1. a identificação do(a) proponente, contendo nome, data de nascimento, CPF, contato válido;
2. a identificação do artigo, parágrafo, inciso, alínea ou anexo a que se refere a proposta ou questionamento;
3. a proposta de aperfeiçoamento e questionamento;
4. respectiva justificativa.

Somente serão **válidos os formulários que atenderem aos requisitos descritos.**

Deverá ser garantido ao interessado que a entrega do formulário será feita presencialmente e em versão impressa **nos locais definidos e divulgados.**

Consulta Pública

Sistematização + Respostas Técnicas e Jurídicas

Todas as contribuições recebidas **serão sistematizadas e receberão respostas técnicas e/ou jurídicas na Conferência Final** - que também deverá definir o regramento específico.

Na próxima reunião com o Conselho de Desenvolvimento deverá ser discutido sobre o **Regimento Interno da Conferência Final**.

participa são pedro



APONTE A CÂMERA DE SEU CELULAR PARA O
QR-CODE

Acompanhe o processo!!

participaspa.sites.ufsc.br

contato e-mail



participaspa@gmail.com

redes sociais



[@participaspa](https://www.instagram.com/participaspa)



[@participaspa](https://www.facebook.com/participaspa)



[Plano Diretor Participativo de
São Pedro de Alcântara](#)