

Plano Diretor  
Participativo de  
São Pedro  
de Alcântara

1ª rodada de oficinas  
territoriais

02 a 05 de outubro de  
2023



participa  
são pedro



# Objetivo e organização

## Objetivo da oficina

Realizar a leitura comunitária do processo de Revisão do Plano Diretor Participativo de São Pedro de Alcântara.

## Organização

apresentação do processo e cronograma.

dinâmicas (pontos positivos, pontos negativos e desejos)

regimento/pacto de convivência para eleição;

eleição do representante territorial;

contribuições são muito bem-vindas nas diferentes etapas: sugerimos que a manifestação

oral seja de até 2 minutos

# Quem são e como se organizam as instituições no processo?



+



+



**FAPEU**  
FUNDAÇÃO DE AMPARO À PESQUISA E EXTENSÃO UNIVERSITÁRIA

**UFSC**



participa  
são pedro

## Plano Diretor

É o principal instrumento da política urbana e tem como objetivo **ordenar o crescimento das cidades** para que seja garantida uma boa qualidade de vida a todos.

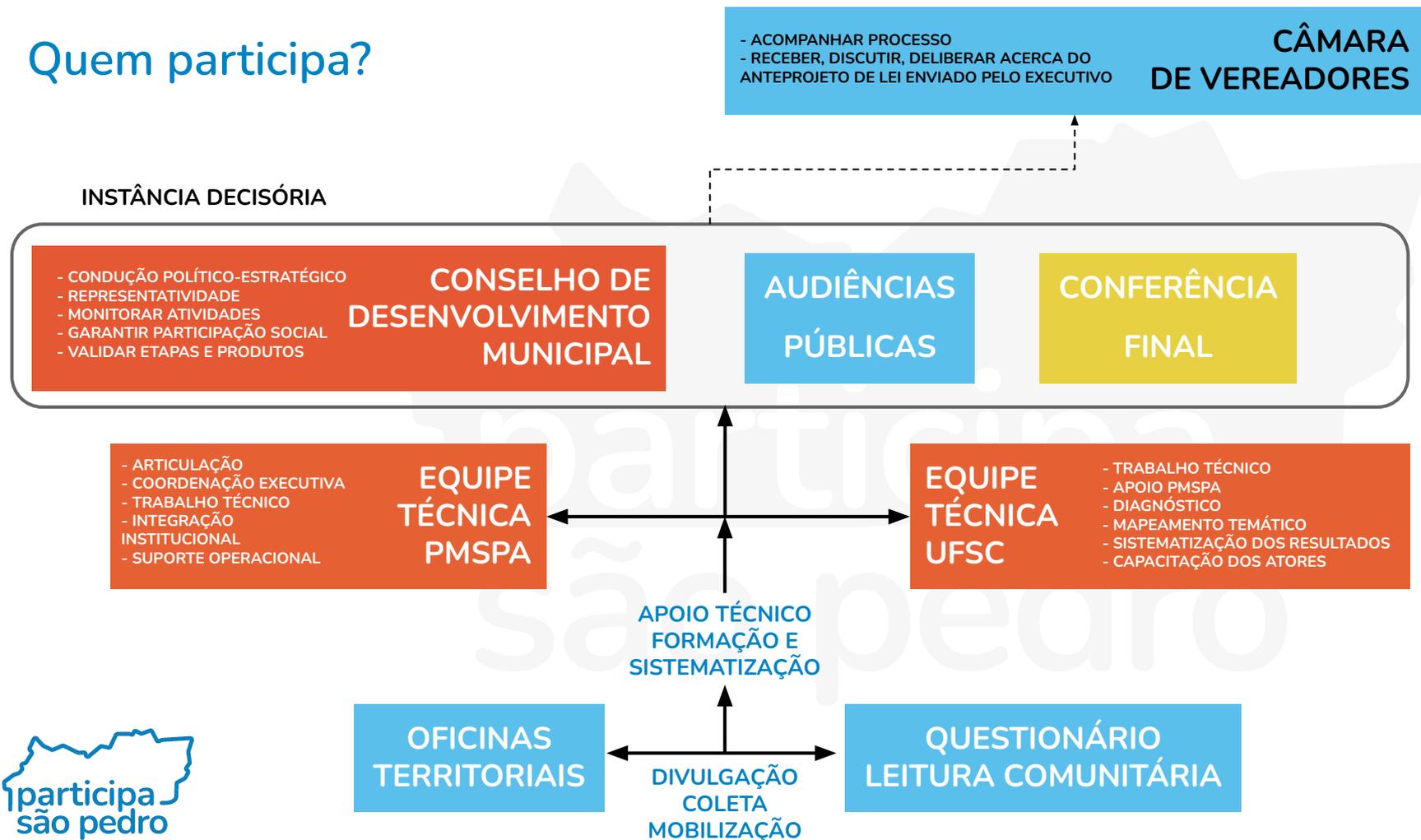
Seus princípios e regras devem promover o diálogo entre os aspectos físicos e os objetivos sociais, econômicos e ambientais em todo o território do município.

## O Plano Diretor de São Pedro de Alcântara

**LEI COMPLEMENTAR n.º 80/2011 - PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA**

Institui o Plano Diretor Municipal, estabelece objetivos, diretrizes e instrumentos para as ações de planejamento no município de SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA e dá outras providências.

# Quem participa?



# Metodologia e regras do jogo

mês 1 a 4

## ETAPA 01 PRELIMINAR PREPARATÓRIA

- Organização equipe prefeitura e UFSC;
- Acordo PMSPA e UFSC sobre metodologia;
- Plano de mobilização social;
  - Levantamento de informações existentes;
  - Leitura institucional;
  - Estruturação da equipe técnica da prefeitura;
- Estruturação do Conselho de Desenvolvimento Municipal.

Discussão no Conselho de Desenvolvimento Municipal de SPA

AUDIÊNCIA PÚBLICA 01:  
LANÇAMENTO PDP

mês 1 a 8

## ETAPA 02 LEITURA DA CIDADE

- Leitura Técnica: pesquisas, levantamento; de dados, mapeamento e análises;
  - Leitura Comunitária;
- Sistematização da Leitura da Cidade.

**CICLO 01:**  
Primeira Rodada  
de Oficinas Territoriais

Discussão no Conselho de Desenvolvimento Municipal de SPA

AUDIÊNCIA PÚBLICA 02:  
DIAGNÓSTICO

ESTAMOS AQUI!

mês 8 e 10

## ETAPA 03 DIRETRIZES / EIXOS ESTRATÉGICOS

- Qualificação do Conselho de Desenvolvimento;
- Sistematização da Leitura da Cidade;
- Elaboração preliminar das diretrizes;
- Definição de estratégias e diretrizes.

**CICLO 02:**  
Segunda Rodada  
de Oficinas Territoriais

Discussão no Conselho de Desenvolvimento Municipal de SPA

mês 10 e 11

## ETAPA 04 VERSÃO PRELIMINAR DO PDP

- Sistematização das contribuições das oficinas territoriais e Conselho de Desenvolvimento;
- Elaboração da versão preliminar do PDP.

Discussão no Conselho de Desenvolvimento Municipal de SPA

mês 11 a 12

## ETAPA 05 CONSULTA PÚBLICA E CONSOLIDAÇÃO DO PDP

- Estruturação do processo de consulta pública;

**Período de Consulta Pública**

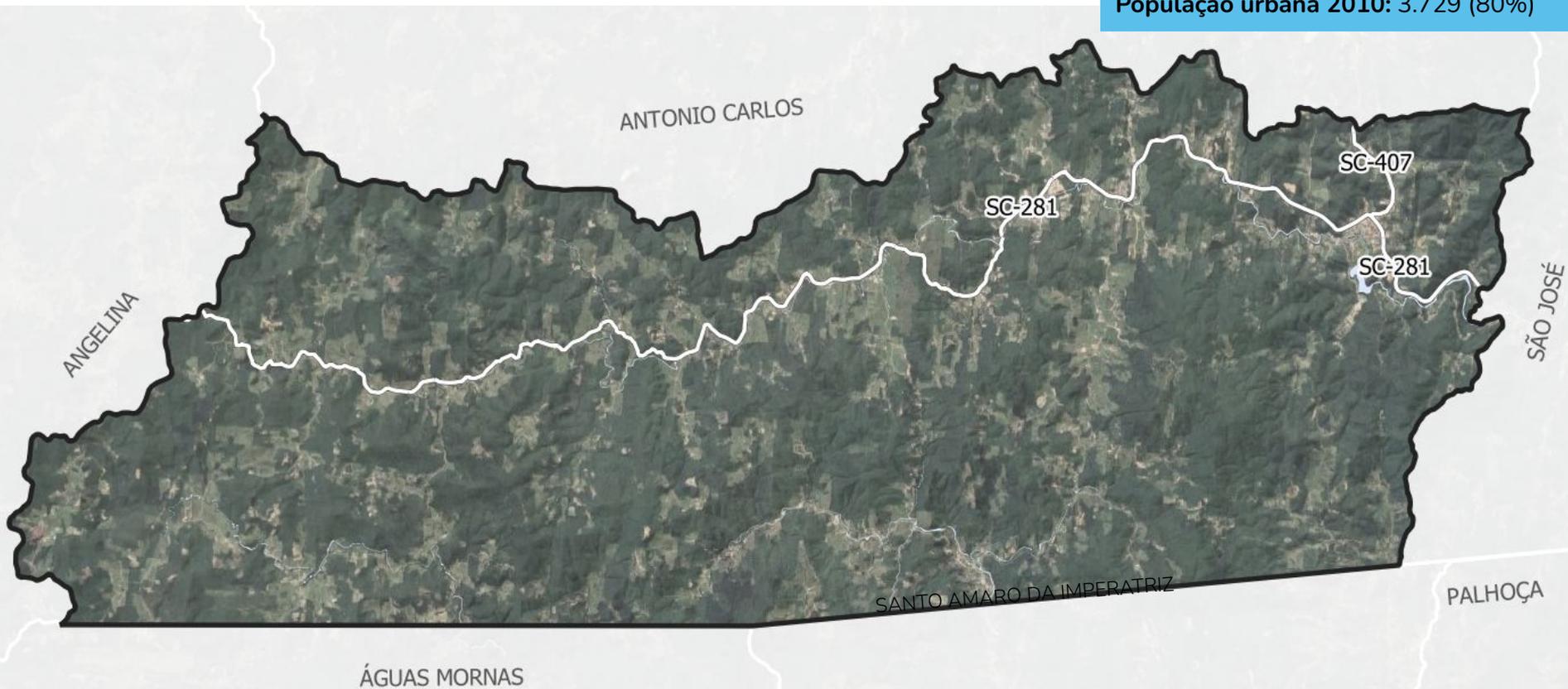
- Sistematização das contribuições.

**CONFERÊNCIA:**  
Discussão da versão final do PDP (caráter aberto, porém votação apenas do Conselho)

**VERSÃO FINAL DO PROJETO DE LEI A SER ENCAMINHADO PARA CÂMARA DE VEREADORES**

# São Pedro de Alcântara

Área: 139 km<sup>2</sup> (219º no Estado)  
População 2022: 5.776  
População 2010: 4.704  
População urbana 2010: 3.729 (80%)



# Divisões para o Plano Diretor Participativo:

## 04 Áreas territoriais e localidades



0 2 4 6 km



- |   |              |  |               |
|---|--------------|--|---------------|
|   | Área Rural 1 |   | Área Urbana 1 |
|  | Área Rural 2 |  | Área Urbana 2 |

# 1ª Rodada das Oficinas:

## Áreas territoriais e localidades

### Área Rural 02

2 de outubro, 19 horas

Salão da Igreja de Santa Filomena

Rio Forquilhas Alto, Rio Forquilhas Baixo, Invernada, Campo de Demonstração, Barro Branco, Santa Filomena, Rocinha, Morro do Gato, Santa Bárbara

### Área Urbana 02

5 de outubro, 19 horas

Antigo Teatrinho

Boa Parada, Vila Hoffmann, Centro, Vila Junckes, Cubatão



### Área Rural 01

3 de outubro, 19 horas

Salão da Capela São Sebastião

São Sebastião, Rio Matias, Pagará, Alto Varginha

### Área Urbana 01

4 de outubro, 19 horas

Ação Social São Pedro de Alcântara

Lagoa Vermelha, Santa Teresa, Viracopos, Fojoca

o que faz você se deslocar  
para fora do seu bairro? e  
para fora de São Pedro de  
Alcântara?



Qual o impacto da  
alça de contorno da  
BR 101 em São  
Pedro de Alcântara?



Qual o impacto do  
do asfaltamento  
da 281 para  
São Pedro de  
Alcântara?



MAJOR GERCINO

ANGELINA

S.P. DE ALCÂNTARA

SETORIZAÇÃO DE ÁREAS EM ALTO E MUITO ALTO RISCO A MOVIMENTOS DE MASSA, ENCHENTES E INUNDAÇÕES

MAPA ÍNDICE DAS ÁREAS DE RISCO  
SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA - SC  
Janeiro de 2018



o seu bairro sofre com movimento de massa (deslizamento, escorregamento, ruptura de talude, queda de barreiras, entre outros)?

Legenda **SR\_05** Setor de risco alto

**SR\_03** Setor risco muito alto



o seu bairro  
sofre com alagamento  
ou enchente?

30/11/2022  
Foto: Corpo de Bombeiros/Divulgação  
Fonte: [G1 \(globo.com\)](https://g1.globo.com)



os serviços e  
equipamentos  
estão disponíveis  
e são de fácil  
acesso?

pedro

há áreas bem servidas  
com infraestrutura  
urbana e outras com  
precariedade de  
acesso?





como se dá  
a preservação  
ambiental em São  
Pedro de Alcântara?

# como se dá o reconhecimento e preservação do patrimônio histórico construído?

Proibido trânsito de veículo  
motorizado

Caminho de Tropas  
Patrimônio Histórico

Trecho tombado pela Lei n. 297 de 15/11/2004



O TRACADO, EM VERMELHO, REPRESENTA O CAMINHO CONSTRUÍDO EM 1769.  
O TRACADO, EM PRETO, REPRESENTA A BR-282.

Em 11 de janeiro de 1767 o Alferes de Cavalaria Antônio José da Costa iniciou, com sua "conducta" composta por 12 homens armados, 12 escravos e 7 bestas carqueiras, a abertura da primeira picada exploratória para a construção do Caminho de Tropas.

O início da construção do caminho se deu em 14 de novembro de 1788 e foi finalizada em 6 de dezembro de 1790.

Este trecho é parte do primeiro caminho que iniciava na Vila de São José da Terra Firme (hoje município de São José) e possibilitava a ligação entre a ilha de Santa Catarina, onde se situava a Vila de Nossa Senhora do Desterro (atual Florianópolis) e a Vila de Nossa Senhora dos Campos das Laçaras (hoje município de Lages).



MAIS INFORMAÇÕES: CASA DA CULTURA DE SPA.  
PREFEITURA MUNIC. DE SÃO P. DE ALCÂNTARA



# dimensões gerais de planejamento



cite três  
aspectos  
positivos de  
São Pedro de  
Alcântara

**ATENÇÃO:**  
apenas UM aspecto  
por ficha!

cite três  
aspectos

negativos de  
São Pedro de  
Alcântara

**ATENÇÃO:**  
apenas UM aspecto  
por ficha!

Qual São Pedro de  
Alcântara você quer para  
**os próximos 10 anos?**



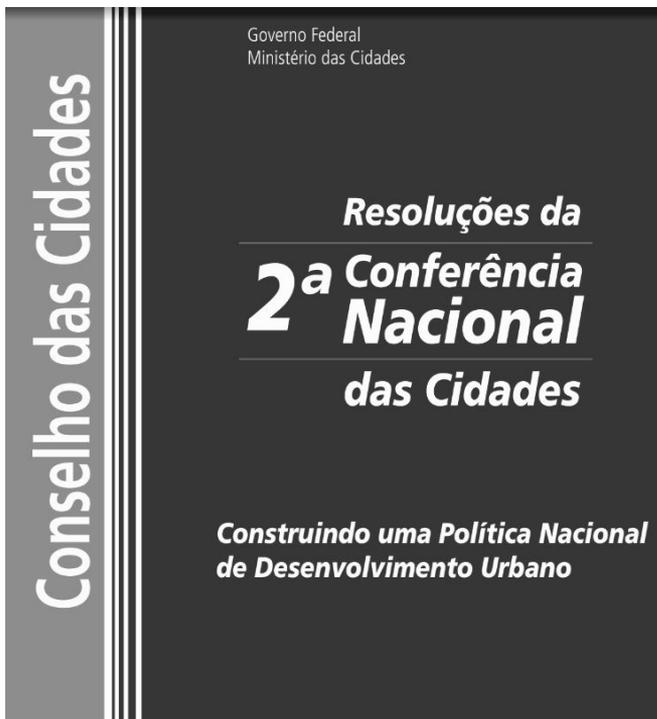
participa  
são pedro

# Conselho de Desenvolvimento Municipal de São Pedro de Alcântara

atribuições e eleição



# Participação social



“25. Os Conselhos Estaduais, Municipais e do Distrito Federal, a serem criados, serão deliberativos e compostos por **40% de representantes do Poder Público e 60% da Sociedade Civil.**”

Será assegurada a representação de diferentes segmentos sociais, garantindo as questões de gênero, raça/etnia, idade, sexualidades e pessoas com deficiência e mobilidade reduzida. Serão asseguradas as condições de funcionamento com orçamentos previsto em Lei para garantir a implementação, controle e fiscalização da política de desenvolvimento urbano. Apoio financeiro para viabilizar a participação dos conselheiros dos segmentos Movimentos Populares, ONGs e trabalhadores.”

Participação social não é apenas uma obrigação legal

**A PARTICIPAÇÃO SOCIAL É ALICERCE DA CIDADANIA!**

**A população será capaz de questionar e decidir acerca de aspectos que envolvem o funcionamento da cidade para além da própria área de moradia, trabalho e lazer.**

# Conselho de Desenvolvimento Municipal de São Pedro de Alcântara

## DECRETO N° 314, nomeia o Conselho de Desenvolvimento Municipal, contendo:

	Representante de:	Titular	Suplente
Área Territorial	Área 1, que compreende as localidades: a) Lagoa Vermelha; b) Santa Teresa; c)Viracopos; e d) Fojoca:	Vitória Kretzer	<b>André Zimmermann - mudou-se, nova eleição na oficina</b>
	Área 2, que compreende as localidades: a) Boa Parada; b) Vila Hoffmann; c) Centro;e d) Vila Junckes:	Roberto Stahelin	<b>renúncia do membro</b>
	Área 3, que compreende as localidades: a) Cubatão; b) São Sebastião; c) Rio Matias; d) Pagará	Rafael Zimmermann	Luiz Carlos da Silva
	Área 4, que compreende as localidades: a) Alto Varginha; b) Rio Forquilhas Alto; c)Rio Forquilhas Baixo; e d) Invernada:	Cristina Teresa Finato	<b>eleição novo suplente</b>
	Área 5, que compreende as localidades: a) Campo de Demonstração; b) Barro Branco; e c) Santa Filomena:	Nicolas Zaslavsky de Lima	Vanio Kretzer
	Área 6, que compreende as localidades: a) Rocinha; b) Morro do Gato; e c) Santa Bárbara	Moacir José Schell	Aleksander Budart

# Conselho de Desenvolvimento Municipal de São Pedro de Alcântara

**DECRETO N° 314, nomeia o Conselho de Desenvolvimento Municipal, contendo:**

	Representante de:	Titular	Suplente
Entidades Setoriais	Associação Comercial de São Pedro de Alcântara	representantes do comércio - a serem nomeados	representantes do comércio - a serem nomeados
	Entidades Sindicais dos Trabalhadores de São Pedro de Alcântara - <i>representando o Sindicato dos Trabalhadores Rurais Agricultores e Agricultoras Familiares de São Pedro de Alcântara - SC</i>	Adailton Hack	Edite Hack
	Associações de Pais e Professores (APP) e/ou Associação de Proteção aos Excepcionais (APAE) - <i>APP da E.B.M. Dr. Adalberto Tolentino de Carvalho</i>	Julia Maria Silveira Lohn	Adriana Vieira
	Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto (SAMAE)	Cássia Broch	Vera Lúcia Furlan
	ONGs e Movimentos sociais e populares (igrejas associação de moradores, associações desportivas, conselhos comunitários); <i>representando a igreja e representando o Conselho de Desenvolvimento do Turismo</i>	Elizete Lanzoni Alves	Frank de Lucca Pinda Lopes
	Entidades profissionais, acadêmicas e de pesquisa - <i>representando a 28ª Subseção da OAB/SC</i>	Representante da EPAGRI	Representante da CIDASC

# Conselho de Desenvolvimento Municipal de São Pedro de Alcântara

**DECRETO N° 314, nomeia o Conselho de Desenvolvimento Municipal, contendo:**

Representante de:		Titular	Suplente
Poder Público	Poder Executivo:	Artur da Silva	Rosemeri Clasen
	Poder Executivo:	Brenno Vilpert	Felipe Pereira Rodrigues
	Poder Executivo:	Bruna Lohn da Rocha	Luiz Carlos Vieira Junior
	Poder Executivo:	Leonardo Richartz	Alexandre Knies
	Poder Executivo:	Aristeu Jorge Nascimento	Luana Regina Schmitz
	Poder Legislativo	Vinicius Neves Zimmermann	Éder Junior do Amaral
	Poder Legislativo	Daniel Rodrigues	Tatiana Cordeiro da Silva
	Poder Legislativo	Terezinha Kuhn	Odair Luiz Laurentino

**Totalizando: 20 conselheiros**

**40% de representantes  
do Poder Público e 60%  
da Sociedade Civil**

# Atribuições do Conselho

**LEI COMPLEMENTAR Nº 178, DE 13 DE DEZEMBRO DE 2021** - Institui o Conselho de Desenvolvimento de São Pedro de Alcântara e dá outras providências.

## Compete ao Conselho de Desenvolvimento Municipal:

- I - propor diretrizes, instrumentos, normas e prioridades da política municipal de desenvolvimento urbano; em especial relativos ao Plano Diretor e legislação a ele complementar;
- II - acompanhar e avaliar a implementação da política municipal de desenvolvimento urbano, em especial as políticas de habitação, de saneamento ambiental, de transportes e de mobilidade urbana, zoneamento urbano, e recomendar as providências necessárias ao cumprimento de seus objetivos;
- III - propor a edição de normas municipais de direito urbanístico e manifestar-se sobre propostas de alteração da legislação municipal pertinente;
- IV - promover a cooperação entre os órgãos envolvidos com o desenvolvimento do Município e a sociedade civil na formação e execução da política nacional de desenvolvimento urbano;

# Atribuições do Conselho

## Compete ao Conselho de Desenvolvimento Municipal:

- V - estimular ações que visem a propiciar a geração, apropriação e utilização de conhecimentos científicos, tecnológicos, gerenciais e organizativos pelas populações das áreas urbanas;
- VI - promover a realização de estudos, debates e pesquisas sobre a aplicação e os resultados estratégicos alcançados pelos programas e projetos desenvolvidos pela Secretaria Municipal de Transportes, Obras e Serviços Públicos;
- VII - estimular a ampliação e aperfeiçoamento dos mecanismos de participação e controle social, visando fortalecer o desenvolvimento municipal urbano sustentável;
- VIII - interpretar a legislação correspondente, nos casos omissos e os de dúvida de interpretação;
- IX - auxiliar o Poder Executivo Municipal na formulação da política municipal de saneamento básico.
- X - aprovar seu regimento interno e decidir sobre as alterações propostas por seus membros.

# Atribuições do Conselho

## Compete ao Conselho de Desenvolvimento Municipal **com relação a elaboração do Plano Diretor:**

- **Representar a comunidade** contra atos particulares individualizados ou de grupos contrários ao interesse do bem estar comum da população;
- **Acompanhar e monitorar as atividades de participação social** e de todo o processo de elaboração do plano;
- **Supervisionar** a articulação da compatibilização do trabalho técnico com a leitura comunitária, ao longo de todo o processo;
- **Validar etapas e produtos;**
- Defender a efetiva participação social no processo e promover a ampla **divulgação de suas deliberações à população;**
- Frequência de reuniões do conselho: **reuniões ordinárias bimestrais, na segunda quinta-feira de cada mês.** Próxima reunião marcada para **11/10** por conta do feriado.

# Eleições de Suplentes

Áreas do Conselho de Desenvolvimento e Áreas territoriais de Leitura do Plano Diretor:

Representante de:	Titular	Suplente	Área territorial
Área 1, que compreende as localidades: a) Lagoa Vermelha; b) Santa Teresa; c)Viracopos; e d) Fojoca:	Vitória Kretzer	eleição novo suplente	Área Urbana 01 04/10
Área 2, que compreende as localidades: a) Boa Parada; b) Vila Hoffmann; c) Centro;e d) Vila Junckes:	Roberto Stahelin	eleição novo suplente	Área Urbana 02 05/10
Área 4, que compreende as localidades: a) Alto Varginha; b) Rio Forquilhas Alto; c)Rio Forquilhas Baixo; e d) Invernada:	Cristina Teresa Finato	eleição novo suplente	Área Rural 02 02/10

# Eleições de Suplentes

Áreas do Conselho de Desenvolvimento e Áreas territoriais de Leitura do Plano Diretor:

Representante de:	Titular	Suplentes Eleitos:	Área territorial
Área 1, que compreende as localidades: a) Lagoa Vermelha; b) Santa Teresa; c) Viracopos; e d) Fojoca:	Vitória Kretzer	Jonatan Vinicius Honorato	Área Urbana 01 04/10
Área 2, que compreende as localidades: a) Boa Parada; b) Vila Hoffmann; c) Centro; e d) Vila Junckes:	Roberto Stahelin	André Luiz Alves	Área Urbana 02 05/10
Área 4, que compreende as localidades: a) Alto Varginha; b) Rio Forquilhas Alto; c) Rio Forquilhas Baixo; e d) Invernada:	Cristina Teresa Finato	Carlos Alexandre de Mello	Área Rural 02 02/10

# Próximos passos:

- **Formalização do Conselho de Desenvolvimento Municipal;**
- **Fomento as respostas do questionário online;**
- **Desenvolvimento da Leitura Comunitária e Leitura Técnica;**
- **Segunda Audiência Pública da Leitura da Cidade prevista para 1º trimestre de 2024;**



**ajude a escrever o futuro de  
São Pedro de Alcântara**

**acesse o  
questionário  
e contribua!**

Sua opinião é  
muito importante  
neste processo!  
Responda ao  
questionário e  
compartilhe com  
seus vizinhos



**participa  
são pedro**



# participa são pedro

**ACOMPANHE O PROCESSO:**

[participaspa.sites.ufsc.br](http://participaspa.sites.ufsc.br)

**contato e-mail**



[participaspa@gmail.com](mailto:participaspa@gmail.com)

**redes sociais**



[@participaspa](https://www.instagram.com/participaspa)



[@participaspa](https://www.facebook.com/participaspa)



[Plano Diretor Participativo de  
São Pedro de Alcântara](#)

